

Neuilly-sur-Seine, le 15 septembre 2022

## Peugeot Invest démontre la pertinence de son modèle diversifié dans un contexte macroéconomique incertain

- L'Actif Brut Réévalué s'élève à 5,8 Mds€ et l'ANR par action à 192 €
- La diversification du portefeuille a permis de compenser une partie de la baisse des cours de bourse des valeurs automobiles
- La plupart de nos sociétés en portefeuille a démontré une performance opérationnelle solide dans un environnement économique dégradé

Robert Peugeot, Président du Conseil d'administration de Peugeot Invest, a déclaré :

*« Je tiens à souligner la résilience de la majorité de nos actifs, et en particulier les excellents résultats opérationnels de Stellantis en dépit d'un environnement économique défavorable en Europe, lié aux incertitudes géopolitiques persistantes, à la crise énergétique et à la réapparition de l'inflation. Ces résultats démontrent la pertinence du rapprochement réalisé entre Groupe PSA et Fiat Chrysler Automobile. »*

Bertrand Finet, Directeur général de Peugeot Invest, a ajouté :

*« Si les perspectives économiques des prochains mois sont incertaines, les équipes de Peugeot Invest sélectionnent les actifs avec une vision long-terme et qui répondent aux tendances structurelles porteuses pour leur croissance dans des secteurs divers. Dans ce contexte, Peugeot Invest poursuit sa recherche de nouvelles opportunités d'investissements correspondant à ces critères tout en maintenant une structure de financement solide. »*



Le Conseil d'administration, réuni le 14 septembre 2022 sous la présidence de M. Robert Peugeot, a arrêté les comptes du premier semestre 2022.

## ANR PAR ACTION : 192 € SOIT UNE PERFORMANCE DE -17,2 %

Dans un contexte incertain, marqué par la guerre en Ukraine, les craintes de récession et une inflation historique, Peugeot Invest a démontré la pertinence de son modèle économique avec un portefeuille d'investissement diversifié et résilient.

Au 30 juin 2022, l'Actif Net Réévalué (ANR) par action s'établit à 192 € contre 235 € au 31 décembre 2021, soit une performance dividende attaché de -17,2 % sur le premier semestre 2022.

<i>en M €</i>	S1-2022	2021
<b>Actif Brut Réévalué</b>	<b>5 794</b>	<b>7 055</b>
<b>Actif Net Réévalué</b> - <i>Soit ANR par action</i>	<b>4 784</b> 192 €	<b>5 857</b> 235 €
<i>en M €</i>	S1-2022	S1-2021
<b>Dividendes reçus</b> par Peugeot Invest et ses filiales contrôlées	<b>261,7</b>	<b>293,9</b>
<b>Résultat net consolidé</b> , part du groupe	<b>191,7</b>	<b>368,3</b>

## RESULTAT NET CONSOLIDE

Le Résultat Net consolidé part du groupe s'élève à 191,7 M€ au premier semestre 2022 contre un bénéfice de 368,3 M€ au 30 juin 2021. Le résultat du 1<sup>er</sup> semestre 2021 contenait un produit exceptionnel de 173 M€ correspondant à la distribution des titres Faurecia par Stellantis. Retraités de cet élément, les dividendes reçus des participations ressortent en hausse à 261,7 M€ contre 120,9 M€ en 2021.

## UN PORTEFEUILLE EQUILIBRÉ, DIVERSIFIÉ ET RÉSILIENT INVESTI SUR DES TENDANCES DE LONG-TERME

Au 30 juin 2022, l'Actif Brut Réévalué de Peugeot Invest s'élève à 5,8 Mds€ et se répartit entre 36 % pour Peugeot 1810 et 64 % pour le portefeuille d'Investissements diversifiés.

### **Peugeot 1810 : l'actif historique de Peugeot Invest au cœur de la mobilité de demain**

La valorisation de Peugeot 1810 est passée de 3 Mds€ au 31 décembre 2021 à 2,1 Mds€ au 30 juin 2022.

Peugeot 1810 est l'un des actionnaires principaux du groupe automobile **Stellantis**, issu de la fusion du Groupe PSA, fondé par la famille Peugeot, et du groupe Fiat Chrysler Automobiles.



Peugeot 1810 est également actionnaire de **Faurecia**, l'un des dix premiers équipementiers automobiles mondiaux.

Peugeot Invest détient 76,5 % de Peugeot 1810.

#### *Eléments marquants du 1<sup>er</sup> semestre*

Les disruptions sur les chaînes d'approvisionnement, se sont poursuivies au premier semestre et ont affecté les volumes de l'ensemble de l'industrie.

Cependant, Stellantis réalise de très bons résultats avec une marge opérationnelle courante à 14,1 % contre 11,8% en 2021. Cette performance démontre toute la pertinence et l'intérêt stratégique de la fusion entre PSA et FCA. En dépit de cette performance, le cours de l'action a baissé (-29,4 % depuis le 31 décembre 2021), en ligne avec celui de ses pairs européens.

Les équipementiers, dont Faurecia, ont été sensiblement affectés par les baisses de la production mondiale automobile. Faurecia a réalisé en janvier 2022 la prise de contrôle de la société Hella ce qui en fait le 7<sup>ème</sup> équipementier mondial, sous le nom de Forvia. Cette acquisition a été financée par une augmentation de capital de 705 M€ en juin, à laquelle Peugeot 1810 a souscrit à hauteur de sa quote-part (22 M€).

#### **Des Investissements diversifiés et résilients assis sur des tendances structurelles de long terme**

Au 30 juin 2022, la valeur des Investissements s'élève à 3,7 Mds€ contre 4,0 Mds€ au 31 décembre 2021, répartie entre :

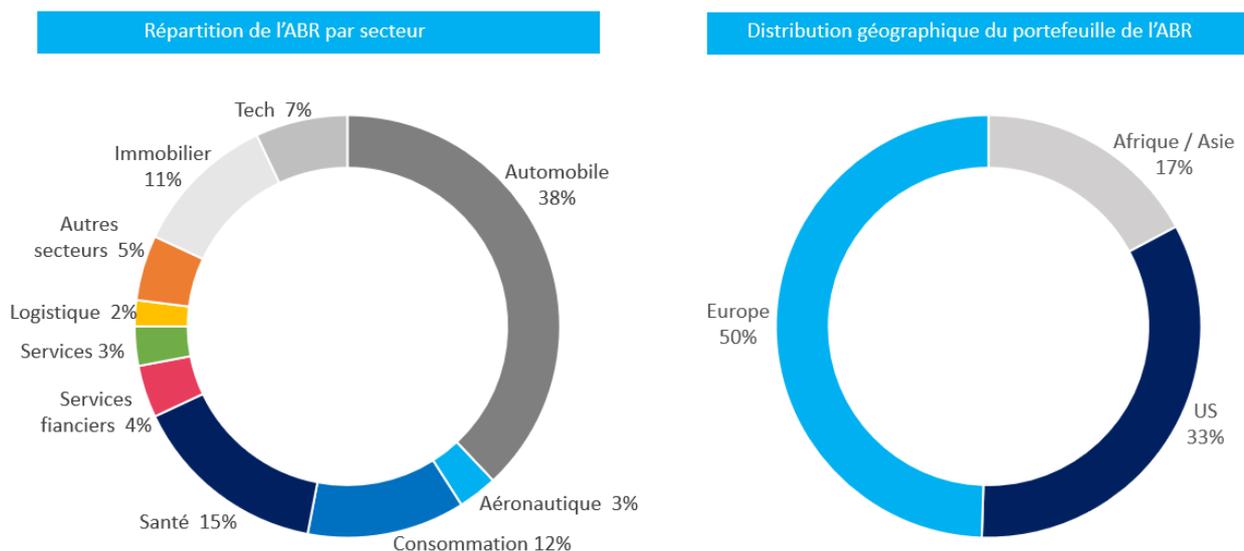
- **Des participations cotées et non cotées**, représentant 48,1 % de l'ABR Investissements, soit 1,8 Mds€ Ce portefeuille est composé de 18 participations (dont 8 cotées en bourse) pour des investissements en fonds propres compris en général entre 50 et 250 M€, dans lesquelles Peugeot Invest est un des principaux actionnaires. Les deux participations les plus importantes sont Signa Prime et International SOS.
- **Des engagements dans des fonds d'investissements**, dans le capital-investissement (LBO / Growth) et l'immobilier, présents aux Etats-Unis, en Europe, en Asie et dans les pays émergents, pour des engagements unitaires compris en général entre 10 et 25 M€
- **Des co-investissements**, aux côtés de fonds d'investissement ou de partenaires représentant 26,7 % pour un ABR soit 1 Mds€ Ce portefeuille est composé de 45 sociétés dans lesquelles Peugeot Invest a investi en fonds propres à partir de 10 M€



Peugeot Invest déploie son capital dans des entreprises solides qui opèrent sur des marchés ou des tendances structurelles en croissance :

- Le développement continu des classes moyennes dans les pays émergents (SEB, The Lian, Livspace)
- Les besoins croissants dans le secteur de la santé et des services à la personne (Acteon, International SOS, ArchiMed, Jianke, Orpea, Polyplus)
- Le recours accru à l'externalisation des services aux entreprises (International SOS, Spie, Lineage, Transact)
- La digitalisation de l'économie (Jianke, LivSpace, Maikalai, The Lian, Transact)
- La nécessaire transition climatique et énergétique (Signa Development Selection, Spie, Total Eren, Arboretum, Icaewood, Ynsect)

Le portefeuille de Peugeot Invest est équilibré, par secteur et par géographie :



### *Éléments marquants du 1<sup>er</sup> semestre*

Peugeot Invest a réalisé 217 M€ de cessions et poursuivi ses investissements pour un total de 74 M€ traduisant une gestion active de son portefeuille.

Peugeot Invest a ainsi cédé la totalité de ses titres **Keurig Dr Pepper**, leader américain du café et des boissons, pour un total de 167 M\$ soit une performance de 1,8x, suivi d'une cession pour 12 M\$ de titres **Krispy Kreme**, et a également cédé ses titres **Asmodee**, leader mondial des jeux de société pour 46 M€ et 8 M€ de titres Embracer pour une performance de 2,6x.

Peugeot Invest a poursuivi son activité d'investissement dans des secteurs variés, notamment la santé et les services vétérinaires. Le groupe a renouvelé son partenariat avec **ArchiMed**, en engageant pour 100 M€ dans son nouveau fonds MED Platform II, qui a réalisé son premier investissement dans la



société américaine Natus. Peugeot Invest a engagé 10 M\$ supplémentaires sur cet actif. La collaboration avec **JAB Holding** se poursuit avec un engagement de 100 M\$ dans un fonds dédié à l'univers des animaux de compagnie (dont le segment des produits d'assurance).

Peugeot Invest a complété cette exposition à ce secteur résilient et en forte croissance par un investissement de 15 M€ dans **SantéVet**, leader français de l'assurance des animaux de compagnie. Elle a également co-investi dans **Schwind**, leader européen des lasers ophtalmiques, pour 15 M€

Peugeot Invest a renforcé son exposition au marché indien aux côtés de son partenaire Venturi, en investissant 8 M\$ supplémentaires dans la plateforme digitale d'aménagement d'intérieur **Livspace**, et 5 M\$ dans la société de distribution de lait par abonnement **Country Delight**.

## ACTIVITE DE NOS PARTICIPATIONS

---

Depuis le début de l'année, l'environnement macroéconomique mondial s'est rapidement et fortement détérioré ce qui a impacté la plupart des participations de Peugeot Invest et plus particulièrement celles exposées à l'automobile et à l'aéronautique (Faurecia et LISI). La performance d'Orpea a été très affectée par la crise de réputation qui a éclaté avec la publication du livre *Les Fossoyeurs* et qui a conduit au renouvellement de la gouvernance avec la nomination d'un nouveau Conseil d'Administration et d'une nouvelle équipe dirigeante. Après une très bonne année 2021, l'activité du Groupe SEB a été pénalisé par le ralentissement de la consommation en Europe et l'impact des nouveaux confinements en Chine. Certaines participations affichent de leur côté des performances opérationnelles solides et confirment leur capacité de résilience dans un contexte plus volatil. C'est notamment le cas de Stellantis, SPIE, International SOS, Signa Prime ou encore Tikehau Capital.

## ENDETTEMENT FINANCIER

---

Au 30 juin 2022, la dette nette de Peugeot Invest s'élevait à 917 M€ contre 1 147 M€ au 31 décembre 2021. Le ratio de *Loan to Value* atteint 17 %, stable depuis le début de l'année. Les lignes de crédit non utilisées au 30 juin 2022 totalisent 798 M€

## GOUVERNANCE RENOUVELEE

---

A l'occasion de l'Assemblée générale du 12 mai 2022, les actionnaires ont approuvé les résolutions relatives à l'évolution du Conseil d'administration.

Quatre nouveaux administrateurs ont ainsi été élus : une administratrice indépendante, Mme Béatrice Dumurgier, deux membres de la famille Peugeot, Mme Camille Roncoroni et M. Rodolphe Peugeot et enfin Etablissements Peugeot Frères, personne morale représentée par son Directeur général M. Thierry Mabille de Poncheville. Ils ont remplacé quatre administrateurs familiaux : Mme Marie-Hélène Peugeot-Roncoroni, M. Christian Peugeot, M. Jean-Philippe Peugeot et M. Xavier Peugeot, que Monsieur Robert Peugeot remercie pour leur engagement et contribution.



Le Conseil comporte désormais 57 % de femmes, 36 % d'indépendants et 50 % de membres de la famille Peugeot.

Suite à la création d'un comité Développement Durable, le Conseil d'administration de Peugeot Invest comporte désormais 4 Comité dédiés à la Gouvernance, les Nominations et Rémunérations, aux Investissements et Participations, à la Finance et l'Audit et au Développement Durable.

## EVENEMENTS POST-CLOTURE

---

Après 9 ans de partenariat avec Louis Dreyfus Armateurs, un accord a été conclu pour la cession des navires de la flotte **LDAP**. Les navires seront livrés à leur acquéreur d'ici la fin de l'année.

Depuis le 30 juin 2022, Peugeot Invest a également cédé les derniers titres qu'elle détenait dans **Safran** et **JDE Peet's** pour un montant total de 50 M€

Peugeot Invest a également participé à l'augmentation de capital de la foncière autrichienne **Signa Prime** pour un montant de 10 M€



## Actif Net Réévalué au 30 juin 2022

En M€	% de détention	Valorisation	% Actif Brut Réévalué
Stellantis		2 021	34,9%
Faurecia		88	1,5%
<b>Peugeot 1810 (A)</b>	<b>76,5%</b>	<b>2 109</b>	<b>36%</b>
Lisi	5,1%	50	1%
CID (Lisi)	25,4%	140	2%
SEB S.A.	4,0%	204	4%
Safran	0,1%	38	1%
Orpéa	5,0%	76	1%
CIEL group	6,8%	16	0%
Tikehau Capital	1,8%	60	1%
SPIE	5,2%	176	3%
Immobilière Dassault	19,8%	76	1%
Participations non cotées		935	16%
<b>Participations (i)</b>		<b>1 772</b>	<b>31%</b>
<b>Fonds d'investissement (ii)</b>		<b>826</b>	<b>14%</b>
<b>Co-investissements (iii)</b>		<b>985</b>	<b>17%</b>
Autres actifs & passifs financiers		8	0%
Trésorerie		93	2%
<b>Autres actifs (v)</b>		<b>102</b>	<b>2%</b>
<b>Actif Brut Réévalué Investissements (i)+(ii)+(iii)+(iv)+(v)</b>		<b>3 685</b>	<b>64%</b>
<b>Actif Brut Réévalué = (A) + (B)</b>		<b>5 794</b>	<b>100%</b>
<b>Endettement brut (C)</b>		<b>1 010</b>	
<b>Actif Net Réévalué = (A) + (B) - (C)</b>		<b>4 784</b>	
<b>soit par action</b>		<b>192,0 €</b>	

### À PROPOS DE PEUGEOT INVEST

Peugeot Invest est la société d'investissement cotée sur Euronext détenue majoritairement par les Etablissements Peugeot Frères. Via sa filiale Peugeot 1810, Peugeot Invest est un des principaux actionnaires de Stellantis et de Forvia. De plus, elle mène une politique d'investissements minoritaires et de long terme : Peugeot Invest détient des participations dans des sociétés cotées (SEB, ORPEA, LISI ou SPIE), des sociétés non cotées (Tikehau Capital Advisors, International SOS, Signa Prime ou Signa Development), des co-investissements (ArchiMed ou JAB Holding) et dans des fonds d'investissement.

#### CONTACT INVESTISSEURS

Sébastien COQUARD  
 sebastien.coquard@peugeot-invest.com  
 +33 1 84 13 87 20

#### CONTACT PRESSE

Leslie Jung-Isenwater  
 peugeotinvest@image7.fr  
 +33 6 78 700 555

